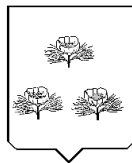


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ВЕЙДЕЛЕВСКИЙ РАЙОН»



АДМИНИСТРАЦИЯ
КУБРАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
с.Кубраки

25 февраля 2019 года

№ 10

**Об утверждении Положения о заключении договоров
на право размещения технологических средств оказания
услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной
собственности Кубраковского сельского поселения**

В соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 22 октября 2018 года № 387-пп «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области», руководствуясь положением «О порядке управления, распоряжения, списания муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения», утвержденным решением земского собрания Кубраковского сельского поселения от 17.11.2016 года № 1, Уставом Кубраковского сельского поселения, **п о с т а н о в л я ю** :

1. Утвердить Положение о заключении договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения (далее - Положение, прилагается).

2. Бухгалтерии администрации сельского поселения обеспечивать соблюдение установленного Положением порядка заключения договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Кубраковского сельского поселения в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
Кубраковского сельского**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Р. Шевченко', written in a cursive style.

Р.Шевченко

УТВЕРЖДЕНО:
постановлением администрации
Кубраковского сельского поселения
от 25 февраля 2019 года № 10

Положение
о заключении договоров на право размещения технологических
средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной
собственности Кубраковского сельского поселения

1. Настоящее Положение о размещении технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области (далее - Положение), разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области.

2. Положение определяет общие условия и принципы, порядок заключения договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области, а также порядок определения размера платы за пользование областным имуществом в указанных целях.

3. В настоящем Положении используются следующие понятия:

- договор на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) - договор предоставления прав пользования областным имуществом в целях размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области (без передачи прав владения на обособленные помещения);

- технологические средства оказания услуг (продажи товаров) - автоматы по продаже продуктов питания, непродовольственных товаров, по продаже услуг, вендинговые аппараты по производству товаров и услуг, банкоматы, терминалы по приему платежей за услуги мобильной связи и другие услуги, рекламные и информационные киоски, панели, антенно-фидерные устройства, оборудование сетей связи.

4. Размещение технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения осуществляется по договорам на право размещения

технологических средств оказания услуг (продажи товаров), если иное не предусмотрено настоящим Положением и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области.

5. Муниципальное имущество может быть предоставлено по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) любому юридическому лицу независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любому физическому лицу, в том числе индивидуальному предпринимателю, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации, Белгородской области и настоящим Положением.

6. Муниципальное имущество не может быть предоставлено по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров):

- юридическому лицу, находящемуся в процессе ликвидации;
- юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, в отношении которого принято решение суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства;
- лицу, в отношении которого действует решение о приостановлении его деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7. Предоставление муниципального имущества по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) осуществляется с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции».

8. Стороной, передающей по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) муниципальное имущество, составляющее казну Кубраковского сельского поселения, имущество, находящееся на праве оперативного управления казенных учреждений, является администрация Кубраковского сельского поселения (далее - Администрация).

9. Стороной, передающей по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) муниципальное имущество, находящееся в хозяйственном ведении, оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений Кубраковского сельского поселения, выступают соответствующие предприятие, учреждение.

10. Для заключения договора на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения не требуется издания правовых актов уполномоченным органом о предоставлении муниципального имущества и (или) получения дополнительного согласования от органов власти при соблюдении следующих условий:

- срок действия договора менее одного года;

- размещение технологических средств оказания услуг (продажи товаров), осуществляется с соблюдением условий и ограничений, указанных в Приложении к настоящему Положению;

- размер платы по договору устанавливается не ниже размера платы, утвержденной Администрацией;

- наличие экспертного заключения по результатам проведенной учредителем учреждения, являющегося объектом социальной инфраструктуры для детей, имущество которого предлагается предоставить по договору, экспертной оценки последствий заключения договора аренды в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 1998 года №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации».

11. Договор, заключаемый муниципальным учреждением, муниципальным унитарным предприятием Кубраковского сельского поселения на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения с соблюдением условий, указанных в пункте 10 настоящего Положения, считается согласованным собственником имущества.

12. При размещении технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения, не указанных в приложении к настоящему Положению и (или) на условиях, не соответствующих требованиям пункта 10 настоящего Положения, договор заключается собственником имущества (правообладателем объекта) в порядке, предусмотренном Положением о порядке управления, распоряжения, списания муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения, утвержденным решением земского собрания Кубраковского сельского поселения от 17.11.2016 года № 1.

13. Размер платы по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения утверждается администрацией Кубраковского сельского поселения ежегодно на основании отчета об определении рыночной стоимости права пользования объектами муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения для размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров).

14. Муниципальное учреждение, муниципальное унитарное предприятие Кубраковского сельского поселения, в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора обеспечивают направление в Администрацию уведомления о заключении договора с использованием системы электронного документооборота.

Приложение
к Положению о размещении
технологических средств оказания
услуг (продажи товаров) в объектах
муниципальной собственности
Кубраковского сельского поселения

Условия

для размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров)
в объектах муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения

№ п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах муниципальной собственности Кубраковского сельского поселения			
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения, социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
1.	Автоматы по продаже горячих негазированных напитков (чай, кофе)	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении.	1. Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.
2.	Автоматы по продаже холодных негазированных напитков (сок, молоко и молочные напитки, вода)	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении.	1. Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.
3.	Автоматы по продаже холодных газированных	1. Размещение на условиях согласования ассортимента	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента	1. Размещение возможно только на первом этаже.

	напитков	товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.		товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении.	2. Размещение не более двух автоматов в помещении.
4.	Автоматы по продаже замороженной продукции, мороженого	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении.	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении.
5.	Автоматы по продаже овощей и фруктов	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении.
6.	Автоматы по продаже снековой продукции в упаковке (шоколад, печенье, чипсы, орешки и т.д.)	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более одного автомата в помещении.	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение

				автомата в помещении.	не более одного автомата в помещении.
7.	Автоматы по продаже бахил	Размещение не допускается	1. Размещение не более одного автомата в помещении. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение при условии установления цены реализации по согласованию с правообладателем	Размещение не допускается	Размещение не допускается
8.	Автоматы по продаже медицинских товаров, средств личной гигиены	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более одного автомата в помещении.
9.	Автоматы по продаже книг, журналов, газет, дисков с видео- и аудио-произведениями	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении.	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении.
10.	Автоматы по продаже сувенирной продукции	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.
11.	Автоматы по	Размещение не	Размещение не	Размещение не	1. Размещение

	продаже игрушек для детей	допускается	допускается	допускается	на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.
12.	Автоматы по продаже других непродовольственных товаров	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.
13.	Банкоматы	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние(надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении.	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние(надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении.	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние(надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении.	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние(надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении.
14.	Терминалы по приему платежей за услуги мобильной связи и другие услуги	1.Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.	1.Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более одного автомата в помещении.	1.Размещение возможно только на первом этаже.	1.Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении.
15.	Терминалы по продаже билетов авиационного	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1.Размещение возможно только на первом этаже.

	железнодорожного, автомобильного транспорта				2. Размещение не более одного автомата в помещении.
16.	Музыкальные вендинговые автоматы	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования репертуара с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении.	1. Размещение на условиях согласования репертуара с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении.
17.	Многофункциональные устройства для средств мобильной связи	Размещение не более двух устройств в помещении	1. Размещение не более одного устройства в помещении. 2. Размещение только на первом этаже	Размещение не более двух устройств в помещении	Размещение не более двух устройств в помещении
18.	Вендинговые копировальные аппараты	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования цены услуги. 2. Размещение не более двух аппаратов в помещении.	Размещение не более двух устройств в помещении
19.	Рекламные и информационные киоски, панели	Размещение на условиях предварительного согласования рекламного материала с правообладателем	Размещение на условиях предварительного согласования рекламного материала с правообладателем	1. Размещение на условиях предварительного согласования рекламного материала с правообладателем 2. Размещение не более трех в помещении.	1. Размещение на условиях предварительного согласования рекламного материала с правообладателем. 2. Размещение не более двух аппаратов в помещении.
20.	Антенно-фидерные устройства	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее)	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние

		(надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере. 3. Размещение допускается не более одного на здании.	состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере. 3. Размещение допускается не более одного на здании.	(надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере. 3. Размещение допускается не более одного на здании.	(надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере. 3. Размещение допускается не более одного на здании.
21.	Оборудование сетей связи	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи.	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи.	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи.	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи.

